

# CONSEIL MUNICIPAL- COMPTE RENDU SUCCINCT

## SÉANCE DU 15 AVRIL 2021

L'an deux mille vingt et un, le quinze avril, les membres du Conseil municipal de la Commune de Saint-Germain-du-Bel-Air, se sont réunis à dix-huit heures trente minutes à la salle des Fêtes, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire le 08 avril 2021, conformément à l'article L.2121.10 du Code général des collectivités territoriales.

### ÉTAIENT PRÉSENTS :

MARROU Dorothée, VIALARD Céline, BEDUER Bernard, BORIES Serge, COCULA-BRUNET Chantal, COLDEFY David, DA COSTA Christophe, LABRANDE Patrick, LAFON Benoît, LEPOINT Jacqueline, NADAL Gérard, RUAMPS Philippe, VALLAT Claude, formant la majorité des membres en exercice, le conseil étant composé de 15 membres.

### ÉTAIENT ABSENTS REPRÉSENTÉS :

DALET Frédéric a donné pouvoir à LAFON Benoît  
GAUTHIER Bernard a donné pouvoir à NADAL Gérard

### ÉTAIENT ABSENTS NON REPRÉSENTÉS :

Monsieur le Maire ouvre la séance et constate que le quorum est atteint.

Conformément à l'article L.2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est procédé à la nomination d'un Secrétaire pris dans le sein du Conseil. **Céline VIALARD** est désignée pour remplir cette fonction qu'elle accepte.

### Approbation du Procès-Verbal de la séance 19 octobre 2020

Le Procès-Verbal de la séance du 19 octobre 2020 a été transmis à l'ensemble des conseillers municipaux.  
Aucune remarque n'a été émise.

*Approuvé à l'unanimité*

### Délibération n° 01/2021 : Approbation du compte de Gestion 2020- Budget principal- dressé par le Receveur

Le conseil municipal adopte le Compte de Gestion 2020 du budget principal du Receveur municipal, conforme au compte administratif.

*Approuvé à l'unanimité*

### Délibération n° 02/2021 : Approbation du compte de Gestion 2020- Budget Eau- dressé par le Receveur

Le conseil municipal adopte le Compte de Gestion 2020 du budget eau du Receveur municipal, conforme au compte administratif.

*Approuvé à l'unanimité*

### Délibération n° 03/2021 : Approbation du compte de Gestion 2020- Budget Assainissement- dressé par le Receveur

Le conseil municipal adopte le Compte de Gestion 2020 du budget assainissement du Receveur municipal, conforme au compte administratif.

*Approuvé à l'unanimité*

### Délibération n° 04/2021 : Approbation du compte de Gestion 2020- Budget Transports- dressé par le Receveur

Le conseil municipal adopte le Compte de Gestion 2020 du budget transports du Receveur municipal, conforme au compte administratif.

*Approuvé à l'unanimité*

### Délibération n° 05/2021 : Approbation du compte de Gestion 2020- Budget Lotissement- dressé par le Receveur

Le conseil municipal adopte le Compte de Gestion 2020 du budget lotissement du Receveur municipal, conforme au compte administratif.

*Approuvé à l'unanimité*

**Délibération n°06/2021: Approbation du compte Administratif 2020- Budget Principal**

M. le Maire ayant quitté la salle, le conseil municipal adopte le compte administratif 2020 du budget principal sous sa forme réglementaire.

LIBELLES	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés.....	150 728.78			12 234.41	150 728.78	12 231.41
Opérations de l'exercice...	546 931.45	723 688.14	466 940.29	589 293.35	1 013 871.74	1 312 981.49
<b>TOTAUX.....</b>	<b>697 660.23</b>	<b>723 688.14</b>	<b>466 940.29</b>	<b>601 524.76</b>	<b>1 164 600.52</b>	<b>1 325 212.90</b>
Résultats de clôture.....		26 027.91		134 584.47		160 612.38
Restes à réaliser.....	85 011.00	96 050.52			85 011.00	96 050.52
<b>TOTAUX CUMULES.....</b>	<b>782 671.23</b>	<b>819 738.66</b>	<b>466 940.29</b>	<b>601 524.76</b>	<b>1 249 611.52</b>	<b>1 421 263.42</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS.</b>		37 067.43		134 584.47		171 651.90

Approuvé à l'unanimité

**Délibération n°07/2021 : Approbation du compte Administratif 2020- Budget Eau**

M. le Maire ayant quitté la salle, le conseil municipal adopte le compte administratif 2020 du budget Eau sous sa forme réglementaire.

LIBELLES	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés.....		106 042,25		7 956.48		113 998.73
Opérations de l'exercice...	1 897,50	8 603,00	42 083,29	46 128,86	43 980,79	54 731,86
<b>TOTAUX.....</b>	<b>1 897,50</b>	<b>114 645,25</b>	<b>42 083,29</b>	<b>54 085,34</b>	<b>43 980,79</b>	<b>168 730,59</b>
Résultats de clôture.....		112 747,75		12 002.05		124 749.80
Restes à réaliser.....						
<b>TOTAUX CUMULES.....</b>	<b>1 897,50</b>	<b>114 645,25</b>	<b>42 083,29</b>	<b>54 085,34</b>	<b>43 980,79</b>	<b>168 730,59</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS.</b>		112 747,75		12 002,05		124 749,80

Approuvé à l'unanimité

**Délibération n°08/2021 : Approbation du compte Administratif 2020- Budget Assainissement**

M. le Maire ayant quitté la salle, le conseil municipal adopte le compte administratif 2020 du budget assainissement sous sa forme réglementaire.

LIBELLES	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés.....		65 259,35		59 408,75		124 668,10
Opérations de l'exercice...	444 216,70	446 339,65	33 365,81	50 167,51	477 582,51	496 507,16
<b>TOTAUX.....</b>	<b>444 216,70</b>	<b>511 599,00</b>	<b>33 365,81</b>	<b>109 576,26</b>	<b>477 582,51</b>	<b>621 175,26</b>
Résultats de clôture.....		67 382,30		76 210,45		143 592,75
Restes à réaliser.....	2 583,00	136 300,00			2 583,00	136 300,00
<b>TOTAUX CUMULES.....</b>	<b>446 799,70</b>	<b>647 899,00</b>	<b>33 365,81</b>	<b>109 576,26</b>	<b>480 165,51</b>	<b>757 475,26</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS.</b>		201 099,30		76 210,45		277 309,75

Approuvé à l'unanimité

**Délibération n°09/2021 : Approbation du compte Administratif 2020- Budget Transports**

M. le Maire ayant quitté la salle, le conseil municipal adopte le compte administratif 2020 du budget Transports sous sa forme réglementaire.

LIBELLES	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés.....		8 930,55		2 492,10		11 422,65
Opérations de l'exercice...	904,00	3 195,00	12 619,00	17 193,88	13 523,00	20 388,88
<b>TOTAUX.....</b>	<b>904,00</b>	<b>12 125,55</b>	<b>12 619,00</b>	<b>19 685,98</b>	<b>13 523,00</b>	<b>31 811,53</b>
Résultats de clôture.....		11 221,55		7 066,98		18 288,53
Restes à réaliser.....						
<b>TOTAUX CUMULES.....</b>	<b>904,00</b>	<b>12 125,55</b>	<b>12 619,00</b>	<b>19 685,98</b>	<b>13 523,00</b>	<b>31 811,53</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS.</b>		11 221,55		7 066,98		18 288,53

Approuvé à l'unanimité

### **Délibération n°10/2021 : Approbation du compte Administratif 2020- Budget Lotissement**

M. le Maire ayant quitté la salle, le conseil municipal adopte le compte administratif 2020 du budget Lotissement sous sa forme réglementaire.

LIBELLES	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés.....	0	0	0	0	0	0
Opérations de l'exercice...	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAUX.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Résultats de clôture.....	0	0	0	0	0	0
Restes à réaliser.....	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAUX CUMULES.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°11/2021 : Vote des taux de la fiscalité directe locale pour 2021**

M. le maire informe le conseil municipal qu'à compter de l'année 2021, la taxe d'habitation sur les résidences principales ne sera plus perçue par les communes, mais par l'Etat.

En contrepartie, le taux Taxe Foncière Propriétés Bâties 2020 du Département (23.46%) est transféré aux communes.

Par conséquent, le nouveau taux de référence 2021 de TFPB de la commune est de 40.96% (soit le taux communal de 2020 17.50% + le taux départemental de 2020 : 23.46%).

Le conseil municipal décide de ne pas augmenter les taux d'imposition communaux en 2021 et donc de les porter à :

	<u>Taux 2020</u>	<u>Taux 2021</u>
<b>Taxe foncière (bâti) :</b>	<b>17.50 %</b>	<b>40.96%</b> (17.50% taux communal +23.46% taux départemental)
<b>Taxe foncière (non bâti) :</b>	<b>117.48 %</b>	<b>117.48%</b>

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°12/2021 : Durée d'amortissement du fond d'aide à la modernisation des commerces.**

La durée d'amortissement du Fond d'aide à la modernisation des commerces versé au compte 20422 est fixée à un an.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°13/2021 : Vote du Budget commune 2021**

Le conseil municipal adopte le budget primitif 2021 de la commune tel que présenté en séance et arrêté comme suit :

- Section de fonctionnement : **727 728.47€**
- Section d'investissement : **298 958.90€**

Le Conseil Municipal autorise le versement des subventions au titre de l'année 2021, telles que mentionnées dans le tableau présenté en séance et représentant un montant total de 11 645.00 €.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°14/2021 : Vote du Budget Eau 2021**

Le conseil municipal adopte le budget primitif 2021 de l'eau tel que présenté en séance et arrêté comme suit :

- Section de fonctionnement : **58 172.05€**
- Section d'investissement : **127 072.75€**

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°15/2021 : Vote du Budget Assainissement 2021**

Le conseil municipal adopte le budget primitif 2021 de l'assainissement tel que présenté en séance et arrêté comme suit :

- Section de fonctionnement : **131 915.45€**
- Section d'investissement : **293 747.30€**

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°16/2021 : Vote du Budget Transport 2021**

Le conseil municipal adopte le budget primitif 2021 du transport tel que présenté en séance et arrêté comme suit :

- Section de fonctionnement : **24 470.98€**
- Section d'investissement : **21 932.53 €**

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°17/2021 : Vote du Budget Lotissement 2021**

Le conseil municipal adopte le budget primitif 2021 du lotissement tel que présenté en séance et arrêté comme suit :

- Section de fonctionnement : **99 774.71€**
- Section d'investissement : **99 774.71€**

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°18/2021 : Vente du lot n°9 au Lotissement communal Les places**

Le conseil municipal **approuve** le principe de la cession du Lot n°9 du lotissement « les Places » cadastré section B n°1186 d'une surface cadastrale totale de 1152 m<sup>2</sup> au profit de Monsieur BAUDRIT Ivan et Madame PIERRET Murielle pour un montant de 20 000€ TTC.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°19/2021 : Acquisition de terrains lieu-dit « le Cambadou »**

Le Conseil Municipal approuve l'acquisition des parcelles cadastrées section E n°14 d'une contenance de 2000 m<sup>2</sup>, et n°1759 d'une contenance de 685 m<sup>2</sup>, au lieu-dit « le Cambadou » appartenant à Messieurs Pierre LUGOL et Jean LUGOL, consentie au prix de 0.50 € le m<sup>2</sup>.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°20/2021 : Renouvellement du Bail avec TDF**

Le conseil municipal approuve le renouvellement du bail avec TDF pour une durée de 20 ans à compter de sa date de signature.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°21/2021 : Modification du Règlement intérieur et de la convention de la salle des Fêtes**

Le conseil Municipal décide de modifier l'article 10 du règlement intérieur et la convention de la salle des Fêtes et adopte le nouveau règlement consultable en mairie.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°22/2021 : Motion de soutien pour le Cité Scolaire Léo Ferré à Gourdon**

Les élus de la Commune de Saint Germain du bel Air demande au rectorat des moyens supplémentaires pour garantir le cadre nécessaire pour une scolarité de qualité pour toutes et tous.

*Approuvé à l'unanimité*

### **Délibération n°23/2021 : SDAIL-projet d'adressage**

Le Conseil Municipal **DECIDE** de faire appel aux services du Syndicat D'Aménagement et d'Ingénierie du LOT (SDAIL) pour accompagner la commune de Saint-Germain-du-Bel-Air dans la mise en place de l'adressage.

*Approuvé à l'unanimité*

Après avoir abordé les questions diverses, Monsieur le Maire clôt les débats, remercie les conseillers municipaux et lève la séance à 20 heures 55 minutes.

Le Maire,  
Patrick LABRANDE.